

**Catherine SCHIN-OUA-SIRON-SCHAPIRA Renaud NIRDE &  
Murielle ZAÏRE-BELLEMARE**

Notaires Associés

Centre d'Affaires DIDIER PLAZA - 2ème étage  
Rond Point du Vietnam Héroïque – Route de Didier  
97200 FORT-DE-FRANCE

Téléphone : 05.96.63.92.92 - Télécopie : 05.96.63.66.05



**Bureau Annexe**

**Murielle ZAÏRE-BELLEMARE**

**Samantha CHEVROLAT**

Notaires

Z.A. Artimer

97290 Le Marin

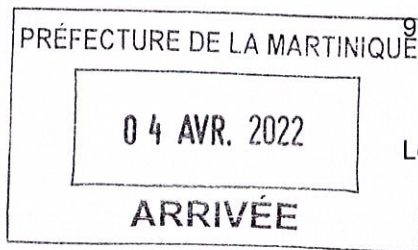
Tél. : 05 96 74 19 61

Fax : 05 96 74 94 87

PREFECTURE DE LA MARTINIQUE

Rue Louis Blanc

97200 FORT DE FRANCE



Le Marin, le 30 mars 2022

— Dossier suivi par

Flore LAFOLLE

flore.lafolle.97208@notaires.fr

NOTORIETE PRESCRIPTIVE Mr et Mme SAINTE-THERESE Joseph et Yva

1013746 /MB /FL /SL

Madame, Monsieur,

Conformément à l'article 1 de la loi n° 2017-285 du 6 mars 2017 et au décret n°2017-1802 du 28 décembre 2017, je vous adresse, aux fins de publication sur le site de la Préfecture, l'avis de création de titre de propriété suite à l'acte de notoriété acquisitive reçu par Maître Murielle ZAÏRE-BELLEMARE le 22 février 2022.

Veillez croire, Madame, Monsieur, à l'assurance de ma sincère considération.

Maître Murielle ZAÏRE-BELLEMARE

 Catherine SCHIN-OUA-SIRON-SCHAPIRA  
Renaud NIRDE  
Murielle ZAÏRE - BELLEMARE  
Z.A. ARTIMER - 97290 LE-MARIN  
Tél. : 0596 741 961

Société Civile Professionnelle titulaire d'un Office Notarial

Membre d'une Association Agréée - Accepte le règlement des honoraires par chèques libellés en son nom  
RIB de l'Etude :

Code Banque	Code Guichet	N°de compte	Clé RIB
40031	00001	0000202778K	45
IBAN : FR50 4003 1000 0100 0020 2778 K45			
BIC : CDCG FR PP XXX			

101374601  
MB/FL/SL

**COMMUNE DE LE MORNE ROUGE**

**AVIS DE CREATION**

**DE TITRE DE PROPRIETE**

**Date de l'acte : 22 février 2022**

Suivant acte reçu par Maître Murielle ZAIRE-BELLEMARE, Notaire, membre de la Société Civile Professionnelle dénommée « Catherine SCHIN-OUA-SIRON-SCHAPIRA, Renaud NIRDE et Murielle ZAIRE-BELLEMARE, Notaires associés » titulaire d'un office notarial, à FORT-DE-FRANCE (Martinique), Centre d'Affaires DIDIER PLAZA - 2<sup>ème</sup> étage – Rond-Point du Vietnam Héroïque – Route de Didier ,

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

Un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code civil.

- Identité des Requérants:

Monsieur Joseph Armand **SAINTE-THERESE**, Retraité, et Madame Yva Tiburce **JEAN-FRANCOIS**, retraitée, demeurant ensemble à LE MORNE-ROUGE (97260) 33 rue Emile Maurice.

Monsieur est né à LE MORNE-ROUGE (97260), le 6 février 1941,

Madame est née à FORT-DE-FRANCE (97200), le 19 décembre 1942.

- Désignation du Bien :

A LE MORNE-ROUGE (MARTINIQUE) 97260 33 rue Emile Maurice,  
UN TERRAIN .

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
A	146	Rue Emile Maurice	00 ha 04 a 09 ca

Les opérations seront reçues en l'Etude du notaire soussigné dans un délai maximum de 3 mois à compter de la parution du présent avis.